



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 27 maja 2021 r.

Poz. 2559

UCHWAŁA NR XXVIII/180/21 RADY GMINY DZIADOWA KŁODA

z dnia 18 maja 2021 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w Gminie Dziadowa Kłoda

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) w związku z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L. Nr 352/1 z 24.12.2013 r.) oraz rozporządzenia Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającego rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nrrn 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. Urz. UE L 215/3 z dnia 07.07.2020 r.)

§ 1. 1. W celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego gminy Dziadowa Kłoda i przeciwdziałania bezrobociu wprowadza się zwolnienie od podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i będących w posiadaniu przedsiębiorców realizujących na terenie gminy Dziadowa Kłoda nowe inwestycje oraz zwiększających zatrudnienie, udzielane na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

2. Zwolnienia z podatku od nieruchomości, określone niniejszą uchwałą, stanowią pomoc publiczną udzielaną w ramach pomocy *de minimis*, zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. L 352/1 z 24.12.2013 r.), zwanego dalej rozporządzeniem.

3. Łączna wartość pomocy udzielanej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w rozporządzeniu.

4. Wartość udzielonej pomocy *de minimis* podlega kumulacji z każdą inną pomocą *de minimis* uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych oraz z każdą inną pomocą niż *de minimis*, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka, niezależnie od organu, który tej pomocy udzielił.

5. Ze zwolnienia z podatku od nieruchomości nie mogą korzystać przedsiębiorcy wyłączeni z zakresu pomocy *de minimis* na podstawie art. 1 rozporządzenia.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiące własność przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy Dziadowa Kłoda, którzy po wejściu w życie niniejszej uchwały zrealizują na terenie gminy nowe inwestycje polegające na uruchomieniu działalności produkcyjnej lub usługowej, pod warunkiem utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy.

2. Przez nową inwestycję, o której mowa w ust. 1, należy rozumieć:

- 1) nowo wybudowane budynki lub budowle;
- 2) nowo nabyte grunty, budynki lub budowle;
- 3) budynki lub budowle zaadoptowane na prowadzenie działalności gospodarczej – budynki lub budowle będące w posiadaniu podatnika lecz wcześniej nie wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli nastąpił przyrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 12 miesięcy poprzedzających zakończenie nowej inwestycji, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy. W przypadku nowych przedsiębiorstw, funkcjonujących na rynku w okresie krótszym niż 12 miesięcy do obliczeń uwzględnia się okres krótszy od wymaganego, tj. maksymalnie możliwy do wykazania.

4. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 3, musi nastąpić na podstawie umów o pracę.

5. Zwolnienie z podatku przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez okres zwolnienia oraz przez kolejnych 12 miesięcy.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 2, przysługuje na okres:

1. 1 roku, jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy.
2. 2 lat, jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy.
3. 3 lat, jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 20 nowych miejsc pracy.

§ 4. 1. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wójt Gminy Dziadowa Kłoda potwierdzi spełnienie przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania zwolnienia, a w przypadku wybudowania nowego budynku lub budowli zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku.

2. Zwolnienie przyznawane jest na wniosek przedsiębiorcy.

3. Do wniosku o zastosowanie zwolnienia przedsiębiorca winien dołączyć:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie jakie wnioskodawca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. nr 53 poz. 311 z późn. zm.);
- 3) tytuł prawny do nieruchomości;
- 4) dokumenty potwierdzające zarejestrowanie podmiotu gospodarczego lub działalności gospodarczej;
- 5) pozwolenie na użytkowanie, zawiadomienie o oddaniu obiektu budowlanego do użytkowania lub inny dokument potwierdzający zakończenie nowej inwestycji;
- 6) informację o stanie zatrudnienia w okresie 12 miesięcy, przed dniem zakończenia nowej inwestycji, potwierdzoną uwierzytelnionymi kopiami deklaracji ZUS;
- 7) oświadczenie, że podmiot ubiegający się o zwolnienie będzie prowadził działalność gospodarczą w nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania oraz że nieruchomość nie będzie w tym okresie wynajmowana, poddzierżawiana ani zbyta;
- 8) oświadczenie, że podmiot nie powstał w wyniku przekształcenia bądź połączenia innych podmiotów gospodarczych.

§ 5. 1. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest brak zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych wobec budżetu gminy Dziadowa Kłoda.

2. Zwolnienie nie przysługuje podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie, połączenie lub podział innych podmiotów gospodarczych albo przez zmianę nazwy.

§ 6. 1. Przedsiębiorca, w okresie korzystania ze zwolnienia, jest zobowiązany, w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego, przedstawić bez wezwania organowi podatkowemu:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie wnioskodawca otrzymał w ciągu trzech kolejnych lat kalendarzowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie;
- 2) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. nr 53 poz. 311 z późn. zm.);
- 3) informację o stanie zatrudnienia na koniec poprzedniego roku kalendarzowego, potwierdzoną uwierzytelnionymi kopiami deklaracji ZUS składanymi w roku kalendarzowym.

2. Przedsiębiorca, w okresie korzystania ze zwolnienia, jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących tę utratę lub zmianę.

3. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 2, zawiadomi organ udzielający pomocy o utracie warunków do zwolnienia z podatku od nieruchomości traci do niego prawo poczynając od miesiąca, w którym je utracił.

4. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić organ udzielający pomocy de minimis o każdym przypadku otrzymania pomocy de minimis w okresie zwolnienia z podatku od nieruchomości, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

5. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia, złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację, przez co wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełniania warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.

6. W przypadku utraty prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku za okres, w którym nie należnie korzystał ze zwolnienia wraz z odsetkami liczonymi jak od zaległości podatkowym.

7. W przypadku otrzymania w trakcie roku podatkowego pomocy ponad dopuszczalną wielkość, przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu całej kwoty pomocy, w terminie do dnia 31 grudnia danego roku podatkowego, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców, poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z procedurą wynikającą z przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

8. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1325 z późn. zm.).

9. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wniosek organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji niezbędnych dla prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 7. Organem udzielającym pomocy i sprawującym nadzór jest Wójt Gminy Dziadowa Kłoda.

§ 8. Traci moc uchwała nr XXXIV/197/2014 Rady Gminy Dziadowa Kłoda z dnia 25 sierpnia 2014 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w Gminie Dziadowa Kłoda.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dziadowa Kłoda.

§ 10. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 roku.

§ 11. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Agnieszka Bębenek

Załącznik do uchwały nr XXVIII/180/21
Rady Gminy Dziadowa Kłoda
z dnia 18 maja 2021 r.

.....

/imię i nazwisko lub nazwa przedsiębiorcy/

.....

/adres siedziby i miejsce prowadzenia działalności/

Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

WNIOSEK

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY

- 1. NIP.....
- 2. REGON.....
- 3. PKD.....
- 4. Forma prawna prowadzonej działalności.....
- 5. Wielkość przedsiębiorcy w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE)
- 6. Rodzaj prowadzonej działalności.....
- 7. Data rozpoczęcia działalności na terenie Gminy Dziadowa Kłoda
.....
- 8. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem:.....
.....
.....

II. TREŚĆ WNIOSKU

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Do wniosku należy dołączyć:

- 1. Kserokopie dokumentu poświadczającego formę prawną przedsiębiorcy.
- 2. Kserokopie Regonu.

.....
(pieczętka i podpis wnioskodawcy)