



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W OLEŚNICY

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W OLEŚNICY

ul. 3 Maja 20, 56-400 Oleśnica,

e-mail: psse.olesnica@sanepid.gov.pl; www.gov.pl/web/psse-olesnica

tel. 71 314-20-34, fax. 71 314-20-35

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W OLEŚNICY

ul. 3 Maja 20 tel. 71/3142034

ZNS.9022.5.24.2023.MJ

Oleśnica, dnia 13 lipca 2023 roku

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. 2023 r. poz. 338), art. 78 ust.1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2, oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094),

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy, po zapoznaniu się z pismem Wójta Gminy Dziadowa Kłoda z dnia 01 czerwca 2023 r. znak: UG.MEiES.Dal.6220.5.2023 (otrzymanym w PSSE w Oleśnicy w dniu 02 czerwca 2023 r.) oraz uzupełnieniem inwestora na wniosek Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 27 czerwca 2023 r. (otrzymanym w PSSE w Oleśnicy w dniu 13 lipca 2023 r.) dotyczącym wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa magazynów energii o łącznej pojemności 404 MWh wraz ze źródłem rezerwowym w postaci elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz głównym punktem odbioru i dystrybucji energii zlokalizowanych w obrębie Dalborowice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, działka nr 267/2. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również kontenerowe magazyny energii, instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, transformatory, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej”

Lokalizacja inwestycji: działka nr 267/2 obręb Dalborowice, gmina Dziadowa Kłoda

Inwestor: Intelligent Energy Wrocław Sp. z o. o.
Al. Jana Pawła II 19/10 piętro
00-854 Warszawa

wyraża opinię

o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa magazynów energii o łącznej pojemności 404 MWh wraz ze źródłem rezerwowym w postaci elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz

z infrastrukturą towarzyszącą oraz głównym punktem odbioru i dystrybucji energii

zlokalizowanych w obrębie Dalborowice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, działka nr 267/2. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również kontenerowe magazyny energii, instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, transformatory, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej”

określając jednocześnie, że zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, winien być zgodny z zakresem zawartym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094)

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Dziadowa Kłoda w piśmie z dnia 01 czerwca 2023 r. znak: UG.MEiES.Dal.6220.5.2023 (otrzymanym w PSSE w Oleśnicy w dniu 02 czerwca 2023 r.), zwrócił się o zajęcie stanowiska przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w sprawie wyrażenia opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. planowanego przedsięwzięcia.

Omawiane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), cytując zapisy zawarte w:

§ 3 ust. 1 pkt. 54 lit b wyżej cytowanego rozporządzenia tj. *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Z dołączonych do pisma Wójta Gminy Dziadowa Kłoda z dnia 01 czerwca 2023 r. znak: UG.MEiES.Dal.6220.5.2023 dokumentów, tj.:

- wniosku Inwestora dotyczącego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację omawianego przedsięwzięcia,
- karty informacyjnej ww. przedsięwzięcia,
- kopia mapy ewidencyjnej,
- wypisu z rejestru gruntów,
- mapy z zaznaczonym obszarem w odległości 100 m od granic terenu przedsięwzięcia,
- wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu znak: WOOŚ.4220.379.2023.WM.1,
- odpowiedzi inwestora z dnia 27 czerwca 2023 r. na ww. wezwanie

wynika, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie systemu dystrybucji energii elektrycznej w postaci magazynów energii o pojemności do 404 MWh (w ilości 200 sztuk). Przewiduje się również budowę dodatkowego zasilania w postaci elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MW oraz głównego punktu odbioru energii i dystrybucji energii.

Przedłożoną dokumentację przeanalizowano w aspekcie uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko odnoszących się m. in. do rodzaju, skali i charakteru inwestycji, wielkości zajmowanego terenu, zakresu robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwa zasięgu oddziaływania, a także emisji i uciążliwości związanych z eksploatacją inwestycji, wielkości i złożoności oddziaływań wynikających z usytuowania przedsięwzięcia i ustalono co następuje:

W ramach robót inwestycyjnych planuje się następujące działania:

- budowę i montaż kontenerowych magazynów energii,
- budowę szczelnych betonowych mis pod kontenerowymi magazynami energii,
- budowę tymczasowych dróg wewnętrznych. Obiekty wymagane będą tylko na etapie realizacji inwestycji oraz podczas ewentualnej likwidacji,
- budowę stelaży i stołów podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne,
- palowanie słupów potrzebnych do osadzenia stołów, na których będą montowane moduły fotowoltaiczne,
- budowę ogrodzenia modułowego lub siatki przeciw zwierzyńce,
- budowę placów montażowych (etap realizacji i likwidacji) / postojowych (etap realizacji, eksploatacji, likwidacji),
- budowę kontenerowych stacji TRAF0 i instalacji przyłączeniowej oraz niezbędnej infrastruktury energoelektronicznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną,
- montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem,
- budowę instalacji elektrycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni fotowoltaicznej,
- montaż masztów odgromowych,
- budowę głównego punktu odbioru (GPO) wraz z systemem rozłączników oraz stacją SN/WN,
- budowę linii WN,
- uruchomienie punktu dystrybucji energii.

Planowana inwestycja zostanie wybudowana ponad **10 m** od zabudowań najbliższych gospodarstw. Natomiast urządzenia emitujące hałas inwestor planuje umiejscowić w odległości 133 m od terenu zabudowy zagrodowej. Wyznaczono strefę buforową w odległości 10 m od budynków jako strefę chronioną akustycznie od terenów zabudowy zagrodowej. Na działce sąsiedniej o numerze 267/1 znajduje się zabudowa zagrodowa – gospodarstwo rolne wraz zabudową budynkami produkcji rolniczej. Wszystkie inne działki w pobliżu inwestycji są uprawiane rolniczo.

W planowanym przedsięwzięciu umiejscowienie stacji Trafo, magazynów energii oraz GPO zostało tak zaplanowane od najbliższych zabudowań mieszkalnych, aby nie utrudniać życia lokalnej społeczności oraz nie zaburzać korytarzy ekologicznych. Przewiduje się budowę GPO na działce o numerze 267/2, powierzchnia GPO około 0,25 ha. Magazyny energii będą umiejscowione tuż przy terenie GPO. Od strony południowej działka inwestycyjna przylega do lasu. Ze względu na występujące korytarze ekologiczne wzdłuż ściany lasu wyznaczono strefę buforową w odległości 15 m od granicy lasu. Teren 15 m od lasu nie będzie ogrodzony celem uzyskania korytarza ekologicznego dla większych ssaków. Przy strefie buforowej lasu planuje się strefę nektarodajną.

Ze względu na moc elektrowni przewiduje się, iż wyprodukowana energia elektryczna na farmie fotowoltaicznej będzie wykorzystana na potrzeby ogólnokrajowe i będzie zasilala w energię istniejące na terenie powiatu obiekty turystyczne, przemysłowe oraz gospodarcze. Magazyny energii będą służyły do magazynowania energii z farmy fotowoltaicznej, która jest planowana w niedalekiej odległości, w Dalborowicach. Farma Fotowoltaiczna Dalborowice o mocy do 320 MW będzie zasilala magazyny energii, które będą pełniły funkcje bufora energetycznego dla całego powiatu oleśnickiego. Istnieje możliwość bezpośredniej sprzedaży wytworzonej energii elektrycznej do zakładów komunalnych. Również istnieje możliwość sprzedaży wytworzonej energii do KGHM S.A. jako głównego odbiorcy energii elektrycznej w Polsce, którego zakłady zlokalizowane są 100 km w kierunku zachodnim.

Działka 267/2 jest to działka rolna, na której obecnie uprawiane są zboża oraz kukurydza. Łączna powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 10,07 ha, klasa bonitacyjna – RIIIb, RIVa, RIVb, RV, z czego ze względu na występujące ziemie klasy bonitacyjnej III, strefy buforowe, uzgodnienia z właścicielami gruntu pod przedsięwzięcie przeznaczona będzie powierzchnia wynosząca 8,75 ha – 86% obszaru działki.

Teren, na którym posadowiona będzie inwestycja nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywał się będzie od strony północnej od drogi ekspresowej S8, dalej w kierunku południowym do miejscowości Dziadowa Kłoda. Następnie w kierunku południowym do miejscowości Dalborowice. Wjazd na inwestycje planuje się poprzez istniejące zjazdy lub nowe zjazdy budowane do wjazdu na GPO (Głównego Punktu Odbioru). Wjazd na inwestycje od strony drogi gminnej – działką oznaczoną numerem 306. W obrębie inwestycji dojazd będzie odbywał się poprzez tymczasowe drogi wewnętrzne, które zostaną wykonane na działkach inwestycyjnych. Ilość miejsc parkingowo postojowych na terenie inwestycji: przewiduje się do 4 miejsc postojowych.

Planowana inwestycja zmieni sposób użytkowania działki rolnej na przemysłowy w zakresie zabudowy inwestycji. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod przedsięwzięcie to 87475 m², w tym:

- powierzchnia przeznaczona pod magazyny energii - około 28737 m²,
- powierzchnia przeznaczona pod system fotowoltaiczny - około 56300 m² (w tym powierzchnia zabudowy pod panelami 32046 m²),
- powierzchnia przeznaczona pod główny punkt odbioru GPO – około 2500 m²,
- powierzchnia przeznaczona pod kontenerową stację TRAFO (do 5 sztuk) - łącznie około - 300 m².

W odległości około 630 m w kierunku północnym planowana jest duża elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 320 MW. Całość obu inwestycji została zaplanowana tak aby magazyny energii częściowo odbierały nadwyżki energii wyprodukowane na elektrowni fotowoltaicznej Dalborowice. W pobliżu inwestycji w granicy oddziaływania inwestycji stwierdzono jedno przedsięwzięcie, które może mieć efekt skumulowany z projektowaną inwestycją. Jest to istniejąca farma fotowoltaiczna o mocy około 1 MW na obszarze około 1.34 ha

Miejsce przetrzymywania odpadów na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będzie znajdowało się w pobliżu wjazdu na teren inwestycji na terenie GPO. Podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami na etapie realizacji przedsięwzięcia w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami będzie firma budowlana. Odpady podczas realizacji inwestycji będą

przechowywane w szczelnych zbiornikach z zachowaniem selekcji odpadów i będą wywożone na odpowiednie wysypiska śmieci lub też przekazywane do firm zajmujących się odzyskiem surowców wtórnych po podpisaniu odpowiedniej umowy przez firmę zajmującą się eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej. Z klasyfikacji odpadów wynika, że lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć oraz zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy należy zaliczyć do odpadów niebezpiecznych, wobec powyższego przekazywane będą do wykorzystania lub unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia.

Na etapie realizacji, jak i likwidacji przedsięwzięcia będą występować emisje: hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, pochodzących z pracy sprzętu budowlanego oraz ruchu pojazdów obsługujących plac budowy. W trakcie budowy i likwidacji będą powstawać odpady. Zarówno na etapie realizacji, eksploatacji, jak i likwidacji przedsięwzięcia, przy niedostatecznym zabezpieczeniu obiektu (transformatorów) oraz terenu, może wystąpić ryzyko skażenia gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych produktami ropopochodnymi (w wyniku niekontrolowanych wycieków z pojazdów obsługujących plac budowy oraz oleju technicznego z transformatora). Na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania prawdopodobieństwo oddziaływania na środowisko może być związane z przekształceniem powierzchni terenu, a tym samym wyłączeniem części powierzchni z upraw. Instalacja fotowoltaiczna prowadzić może do zmiany warunków świetlnych terenu oraz zmiany warunków wodnych (nierównomierne pokrycie opadami powierzchni terenu). Lokalizacja paneli fotowoltaicznych zmieni może w znacznym zakresie postrzeganie krajobrazu i obniżenie jego walorów oraz wywołać konflikty społeczne.

Należy zaznaczyć, iż lokalizacja inwestycji powinna być zgodna ze studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego.

Energia pozyskiwana ze źródeł odnawialnych jest inwestycją proekologiczną wtedy, gdy nie wywołuje ujemnych skutków dla środowiska i nie obciąża środowiska przyrodniczego w sposób nadmierny. Bez przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia brak jest pewności, że planowane przedsięwzięcie nie wywoła poważnych, ujemnych skutków w środowisku, których wystąpieniu można byłoby zapobiec lub też je zminimalizować, wprowadzając stosowne środki zapobiegawcze wyznaczone na podstawie oceny oddziaływania na środowisko.

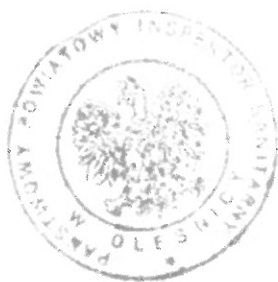
Dodatkowo zgodnie z przedłożoną dokumentacją w wyniku realizacji inwestycji do krajobrazu zostanie wprowadzona nowa zabudowa o wysokości do 4 m, w tym przewiduje się montaż kontenerowych magazynów energii w ilości 200 sztuk, stanowiących obiekty kubaturowe. Powyższe obiekty dla mieszkańców najbliższych terenów będą stanowić nowy, rozległy element w krajobrazie, obejmujący dotychczas niezabudowane tereny co może prowadzić do możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko zapewni udział społeczeństwa w postępowaniu, które będzie miało możliwość składania uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Raport powinien jednoznacznie określić, czy przedmiotowa Inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla terenów sąsiadujących z inwestycją.

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy, mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy, zwraca uwagę, że projektowana inwestycja winna być budowana i eksploatowana w sposób zapewniający utrzymanie poziomów substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnych dla nich wartości, nie powinna wpływać na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska a tym samym stanowić żadnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Poziom hałasu nie może przekraczać wartości dopuszczalnych ustalonych dla terenów sąsiadujących zarówno dla pory dnia i nocy.



PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W OLEŚNICY
mgr Urszula Kozioł

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dziadowa Kłoda
ul. Oleśnicka 1,
56-504 Dziadowa Kłoda,
(pismo wysłane przez platformę ePUAP z prośbą o poinformowanie stron postępowania),
2. Inwestor – Intelligent Energy Wrocław Sp. z o. o.
Al. Jana Pawła II 19 (10 piętro), 00-854 Warszawa
pismo wysłane listem poleconym ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru,
3. ZNS a/a.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy, działając jako administrator danych osobowych, zawiadamia osoby, których dane osobowe przetwarza, że informacje o jakich mowa w art. 13 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1) – RODO, zostały zamieszczone na stronie BIP PSSE w Oleśnicy: www.gov.pl/web/psse-olesnica.

ASYSTENT

mgr inż. Małga Jarczewska