



Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Dziadowa Kłoda, 29.04.2024r.

Nr UG.ES.Goł.6220.10.2023

### DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.) w związku z art. 104 i art 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775) a także § 3 ust. 1 pkt. 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ), po rozpatrzeniu wniosku Zielona Energia Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Cisowa 30, 75-644 Koszalin, w imieniu której działa Pan Michał Maksjan,

#### stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu fotowoltaicznego Gołębice. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 12MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO), magazynami energii, połączonej z Krajowym Systemem Energetycznym linią średniego napięcia. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, transformatory napowietrzne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 17 i 26 obręb Gołębice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie” określając jednocześnie następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji mogą być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisję do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

2. Zaplecze budowy należy wyznaczyć na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych.
3. Wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi.
4. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.
5. Obsługę pojazdów i maszyn związanych z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem wyposażenia go w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
6. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami; do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy.
7. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
8. Ewentualne odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady niebezpieczne przekazywać uprawnionym odbiorcom, a miejsca ich magazynowania oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych.
9. Każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstawania zanieczyszczonych wód opadowych.
10. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych w przedmiotowej instalacji, zastosować zabezpieczenia np. w postaci mis olejowych czy innych rozwiązań, które w pełni zabezpieczą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem olejem.
11. Do czyszczenia paneli, w razie konieczności używać wody zdemineralizowanej, przyjaznej środowisku. Techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.
12. Wody opadowe powinny być zagospodarowane na powierzchni objętej inwestycją.
13. Ogrodzenie powinno umożliwiać migrację małych zwierząt, zaczynać się 20cm nad powierzchnią terenu.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

14. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić spółce wodnej działającej na terenie gminy lub związkowi spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.

### Uzasadnienie

W związku wnioskiem z dnia 01.09.2023r. (data wpływu 15.09.2023r.) złożonym przez firmę Zielona Energia Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Cisowa 30, 75-644 Koszalin, która zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu fotowoltaicznego Gołębice. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 12MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO), magazynami energii, połączonej z Krajowym Systemem Energetycznym linią średniego napięcia. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, transformatory napowietrzne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 17 i 26 obręb Gołębice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie” wraz z kartą informacyjną zostało wszczęte postępowanie w wyżej wymienionej sprawie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019. poz. 1839), planowana inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego może być wymagany obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 27.09.2023r. zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775) Wójt Gminy Dziadowa Kłoda zawiadomił strony o przedmiocie sprawy, wskazał możliwość zapoznania się ze złożoną dokumentacją i aktami sprawy oraz czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U z 2023r. poz. 1094 ze zm.) Wójt Gminy Dziadowa Kłoda wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich we Wrocławiu o wydanie opinii co do konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu fotowoltaicznego Gołębice. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

fotowoltaiczna o łącznej mocy do 12MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO), magazynami energii, połączonej z Krajowym Systemem Energetycznym linią średniego napięcia. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAFO, transformatory napowietrzne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 17 i 26 obręb Gołębice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 12.10.2023r., znak WOOŚ.4220.630.2023.PJ.1 wezwał Inwestora do uzupełnienia braków merytorycznych. Wyjaśnienia zostały przesłane za pośrednictwem Wójta Gminy Dziadowa Kłoda pismem UG.ES.Goł.6220.8.2023 z dnia 13.12.2023r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 22.12.2023r. nr WOOŚ.4220.630.2023.PJ.2 (data wpływu 22.12.2023r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pod nazwą "Budowa systemu fotowoltaicznego Gołębice. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 12MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO), magazynami energii, połączonej z Krajowym Systemem Energetycznym linią średniego napięcia. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAFO, transformatory napowietrzne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 17 i 26 obręb Gołębice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. u. z 2023r. poz. 1094 ze zm.), w tym jej lokalizację, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz zaproponowane w KIP rozwiązania chroniące środowisko, stwierdził że inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich we Wrocławiu pismem z dnia 30.10.2023r. WR.ZZŚ.5.4901.270.2023 (data wpływu 06.11.2023r.) wyznaczył termin zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie dla ww. przedsięwzięcia, tj. do dnia 02.01.2024r. Pismem nr WR.ZZŚ.5.4901.270.2023.KP z dnia 01.12.2023r. (data wpływu 12.12.2023r.) wyraził opinię,



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

że dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa systemu fotowoltaicznego Gołębice. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 12MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO), magazynami energii, połączonej z Krajowym Systemem Energetycznym linią średniego napięcia. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, transformatory napowietrzne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 17 i 26 obręb Gołębice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ale określił konieczność spełnienia wskazanych przez niego wymagań, które w całości uwzględniono w podanych warunkach korzystania ze środowiska.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich we Wrocławiu po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących jej wpływ na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy postanowieniem z dnia 30.10.2023r. nr ZNS.9022.5.35.2023.MJ wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu fotowoltaicznego Gołębice. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 12MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO), magazynami energii, połączonej z Krajowym Systemem Energetycznym linią średniego napięcia. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, transformatory napowietrzne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 17 i 26 obręb Gołębice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie”.

Organ ten w swoim uzasadnieniu stwierdził, że w związku ze zmianą przepisów w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obowiązującą od dnia 24.09.2023r. planowana inwestycja winna być uwzględniona w studium i planie miejscowym, wobec czego nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ ten stwierdził, że Inwestor złożył dwa wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym jeden po zmianie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Wójt Gminy Dziadowa Kłoda w odniesieniu do argumentacji PPIS w Oleśnicy stwierdza, że Inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wymaganymi załącznikami do tutejszego organu w dniu 15.09.2023r. a więc przed wejściem w życie zmiany przepisów w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Pismem z dnia 25.09.2023r. Inwestor złożył informację w sprawie a nie drugi wniosek o wydanie decyzji. Pismo to dotyczyło wskazania osoby reprezentującej Inwestora, do której ma być kierowana korespondencja w prowadzonym postępowaniu. Wobec powyższego planowana inwestycja nie musi być uwzględniona w studium i planie miejscowym.

Biorąc pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich we Wrocławiu oraz postanowienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy, Wójt Gminy Dziadowa Kłoda pismem nr UG.ES.Goł.6220.9.2023 z dnia 22.01.2024r. zawiadomił strony postępowania, że zostało zakończone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu fotowoltaicznego Gołębice. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 12MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO), magazynami energii, połączonej z Krajowym Systemem Energetycznym linią średniego napięcia. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, transformatory napowietrzne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 17 i 26 obręb Gołębice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie”.

Wójt Gminy Dziadowa Kłoda po analizie przesłanek wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r., poz. 1094) oraz złożonych postanowień i opinii, które różniły się w swoich uwarunkowaniach i zagrożeniach przy realizacji tego przedsięwzięcia oraz braku negatywnej opinii społeczeństwa postanowił odstąpić od konieczności opracowania i przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa systemu fotowoltaicznego Gołębice. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 12MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO), magazynami energii, połączonej z Krajowym Systemem Energetycznym linią średniego napięcia. W skład całego przedsięwzięcia wchodzi również instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAF0, transformatory napowietrzne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 17 i 26 obręb Gołębice w gminie Dziadowa Kłoda, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie”.

### 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW wraz z magazynami energii, GPO (Główny Punkt Odbioru) oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Gołębice na dz. rolnych nr 17 i 26 obręb Gołębice o powierzchni ok. 14,47 ha. Planowana powierzchnia przeznaczona pod inwestycję wyniesie 12,89 ha a powierzchnia zabudowy 5,22 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 520m od granicy działki objętej realizacją inwestycji. Większe skupiska mieszkalne znajdują się ok. 600m od terenu planowanej inwestycji.

Inwestycja zostanie podzielona na etapy:

- etap pierwszy o mocy elektrowni do 4MW,
- etap drugi o mocy do 8 MW.

W ramach robót inwestycyjnych planuje się wykonanie:

- montaż paneli fotowoltaicznych do 24000 szt. o łącznej mocy do 12 MW przy zakładanej mocy pojedynczego panelu około 640Wp. W przypadku zastosowania paneli niższych mocowo ich liczba może wzrosnąć,
- wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- montaż inwerterów DC/AC w ilości od 60 do 120 sztuk w zależności od zainstalowanej mocy lub 3 sztuki inwerterów centralnych,
- skrzynek przyłączeniowych,
- zabezpieczeń i okablowania,
- montaż inteligentnych liczników energii, transformatora i rozdzielni SN oraz masztów odgromowych,
- montaż kontenerowych magazynów energii (system akumulatorów litowo-jonowych Li-Ion),
- tymczasowych dróg wewnętrznych. Obiekty te będą wymagane tylko na etapie budowy i ewentualnej likwidacji,
- główny punkt odbioru (GPO) wraz z systemem rozłączników oraz stacją SN/WN
- ogrodzenie elektrowni,
- oświetlenie LED,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji.

Powstała elektrownia słoneczna pracować będzie bezobsługowo.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego (infrastruktura elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia, kable ułożone pod ziemią). Na etapie eksploatacji instalacja nie będzie wytwarzała odpadów.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

---

### 2. Rozwiązania chroniące środowisko:

Z uwagi na znikome oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko, nie wymaga ono zastosowania specjalnych rozwiązań chroniących środowisko. Działalność będzie prowadzona w sposób uniemożliwiający negatywne oddziaływanie na środowisko oraz zdrowie ludzi. Prace wykonywane będą w porze dziennej między godziną 6.00 a 22.00, hałas powstający wskutek pracy maszyn i urządzeń budowlanych będzie miał charakter krótkotrwały odwracalny i punktowy. Oddziaływanie ustąpi po zakończeniu prac budowlanych - montażowych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie będzie powodować znaczącej emisji do powietrza, jedynie źródłami emisji będą środki transportu. Teren prowadzonych robót będzie zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób. Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpłynie na zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Tym samym nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Ponadto planuje się następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- prace budowlane planowane będą poza sezonem lęgowym ptaków,
- teren inwestycji będzie ogrodzony ogrodzeniem panelowym o wysokości panela 1830 mm. Ogrodzenie nie będzie stanowić bariery dla małych zwierząt – zapewnione będzie pozostawienie przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem o wysokości ok. 20 cm,
- na terenie farmy fotowoltaicznej zostanie wykonana łąka kwietna oraz nasadzenia krzewów nektarodajnych,
- zostanie posadowionych do 15 domków dla owadów,
- panele fotowoltaiczne wyposażone będą w powłokę antyrefleksyjną,
- wykopy mogące stanowić pułapki dla zwierząt, m.in. małych ssaków płazów i gadów zostaną zabezpieczone za pomocą geowłókniny,
- zostaną wykonane nasadzenia osłonowe świerków o długości 263m,
- wykaszanie roślinności pod panelami będzie się odbywać od centralnej części farmy na zewnątrz, poza okresem lęgowym większości ptaków, tj. po 1 sierpnia,
- mycie paneli będzie miało miejsce jeden raz w roku wodą własną zdemineralizowaną bez użycia środków chemicznych,
- zastosowane zostanie oświetlenie LED o wąskim kącie świecenia,
- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, aby zapobiec przedostaniu się oleju lub substancji izolacyjnej do gruntu na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całość oleju.

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawanie odpadów. Odpady powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi specjalistycznym firmom, które posiadają stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

### 3. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych





Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

---

## **i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody - w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000, tj. specjalny obszar ochrony siedlisk Bierutów (PLH020065) znajduje się w odległości ok. 12,7 km. Inwestycja realizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Jagodnik o kodzie RW600010136169.

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023r. poz. 335) – JCWP została oceniona jako naturalna część wód o nieokreślonym stanie ekologicznym (brak badań biologicznych w JCWP), stan chemiczny – nieokreślony – brak danych. Zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na warunki naturalne i nieproporcjonalność kosztów.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 96 o kodzie PLGW600096, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Obszar planowanej inwestycji znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Obszar, na którym planowana jest inwestycja nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP).

### **4. Lokalizacja i skala inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej wykluczają możliwość oddziaływania transgranicznego na środowisko.**

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ocenia się, że zastosowane rozwiązania techniczne zminimalizują negatywne oddziaływanie na środowisko. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest ograniczony do działek ewidencyjnych, na których będzie ono realizowane.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia oraz odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.



Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

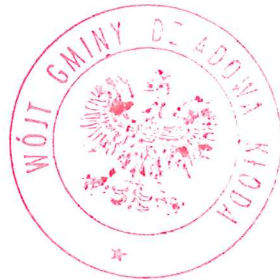
**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu Pl. Powstańców Warszawy 1 za pośrednictwem Wójta Gminy Dziadowa Kłoda.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego i do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



*WÓJT GMINY*  
*mgr Robert Fryt*

Załącznik :

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Zielona Energia Sp. z o.o.  
ul. Cisowa 30  
75-644 Koszalin
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy  
ul. 3 Maja 20, 56 – 400 Oleśnica
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich we Wrocławiu  
ul. Wyb. St. Wyspiańskiego 39, 50 - 370 Wrocław
4. Strony i uczestnicy postępowania administracyjnego.

**Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205zł  
słownie: dwieście pięć złotych**

Sprawę prowadzi:  
Marek Grenda  
tel. 62 786 9281



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Dziadowa Kłoda  
o środowiskowych uwarunkowaniach  
z dnia 17.04.2024r., znak nr UG.ES.Goł.6220.10.2023

### Charakterystyka Przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW wraz z magazynami energii, głównym punktem odbioru (GPO) oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Gołębice na dz. nr 17 i 26 obręb Gołębice. Powierzchnia działek wynosi 14,47 ha, planowana powierzchnia przeznaczona pod inwestycję 12,89 ha a powierzchnia zabudowy 5,22 ha. Zamierzenie inwestycyjne prowadzi do pozyskania energii elektrycznej poprzez przetworzenie energii słonecznej w ogniwach fotowoltaicznych. Przy pomocy inwerterów prąd stały wytworzony w panelach zostanie przetworzony na prąd zmienny. Pozyskana energia będzie odprowadzona do sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego (OSD). W celu ustabilizowania dostępności i jakości energii zastosowane będą magazyny energii. Inwestycja może być realizowana w dwóch etapach (moce 4 i 8 MW).

W skład planowanej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne do 24000 szt. o łącznej mocy do 12 MW przy zakładanej mocy pojedynczego panelu około 640Wp. W przypadku zastosowania paneli niższych mocowo ich liczba może wzrosnąć,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- inwertery DC/AC w ilości od 60 do 120 sztuk w zależności od zainstalowanej mocy lub 3 sztuki inwerterów centralnych,
- skrzynek przyłączeniowych,
- zabezpieczenia i okablowani,
- inteligentne liczniki energii, transformatory, rozdzielnia SN oraz maszty odgromowe,
- kontenerowe magazyny energii (system akumulatorów litowo-jonowych Li-Ion),
- tymczasowe drogi wewnętrzne, które będą wymagane tylko na etapie budowy i ewentualnej likwidacji,
- główny punkt odbioru (GPO) wraz z systemem rozłączników oraz stacją SN/WN,
- ogrodzenie elektrowni,
- oświetlenie LED,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji.

Powstała elektrownia słoneczna pracować będzie bezobsługowo.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego (infrastruktura elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia) – oddziaływania te będą mieściły się w granicach dopuszczalnych poziomów.

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary objęte ochroną, które zostały określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Na terenie inwestycji nie znajdują się ujęcia wód ani strefy ochronne ujęcia wód. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach ochronnych.

Biorąc pod uwagę powyższe, w tym zakres planowanych prac, lokalizację na gruncie rolnym, a także wskazane rozwiązania chroniące środowisko, tj. m.in.:

- prace budowlane planowane będą poza sezonem lęgowym ptaków,
- teren inwestycji będzie ogrodzony ogrodzeniem panelowym o wysokości panela 1830 mm. Ogrodzenie nie będzie stanowić bariery dla małych zwierząt – zapewnione będzie pozostawienie przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem o wysokości ok. 20 cm,
- panele fotowoltaiczne wyposażone będą w powłokę antyrefleksyjną,
- wykopy mogące stanowić pułapki dla zwierząt, m.in. małych ssaków płazów i gadów zostaną zabezpieczone za pomocą geowłókniny,
- zostaną wykonane nasadzenia osłonowe ze świerków od strony południowej,
- wykaszanie roślinności pod panelami będzie się odbywać od centralnej części farmy na zewnątrz, poza okresem lęgowym większości ptaków, tj. po 1 sierpnia,
- mycie paneli odbywać się będzie wodą zdemineralizowaną bez użycia środków chemicznych,
- zastosowane zostanie oświetlenie o wąskim kącie świecenia,
- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, aby zapobiec przedostaniu się oleju lub substancji izolacyjnej do gruntu na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całość oleju.

inwestycja ta nie powinna negatywnie oddziaływać na elementy środowiska przyrodniczego oraz zdrowie lokalnej społeczności.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a ryzyko emisji, występowania innych uciążliwości czy wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

  
WÓJT GMINY  
mgr Robert Fryt