



Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Dziadowa Kłoda, 08.02.2023r.

Nr E.S.St.Dol.6220.16.2022

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. „b” rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r, poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Intelligent Energy Sp. z o.o., Aleje Jerozolimskie 155/U3, 02-326 Warszawa

**określam**

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. **"Budowa systemu fotowoltaicznego Stradomia Dolna. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 300 MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO) połączonego z Krajowym Systemem Energetycznym linią wysokiego napięcia na działkach nr 277/1, 369/1, 372, 374/4, 376 obręb Stradomia Dolna wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Stradomi Dolnej, gminy Dziadowa Kłoda"**.

**I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 300 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych: 277/1, 369/1, 372, 374/4 i 376, obręb Stradomia Dolna, gmina Dziadowa Kłoda. Całkowita powierzchnia działek wynosi około 215 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod inwestycję wynosić będzie około 203 ha. Teren realizacji planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów:

- konstrukcji do montażu paneli fotowoltaicznych,
- paneli fotowoltaicznych,
- inwerterów,
- stacji transformatorowych,
- stacji GPO,
- linii kablowych i światłowodowych,
- masztów odgromowych,
- ogrodzenia,
- drogi dojazdowej i dróg wewnętrznych,



Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.

**II. Warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia:**

1. Prace budowlane prowadzić tylko w porze dziennej, tj. w godzinach 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>.
2. Zachować zakrzewienia i zadrzewienia rosnące na działkach przeznaczonych pod inwestycję.
3. Prace ziemne związane z realizacją inwestycji w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed ich wykonaniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
4. Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować ewentualne wykopy mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
6. Pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu pozostawić wolną przestrzeń o wysokości minimum 20 cm. Ogrodzenie działki nr 376 wykonać w odległości co najmniej 18 m od obszaru leśnego, natomiast ogrodzenie działki nr 396/1 zlokalizować w odległości minimum 10 m od terenów leśnych.
7. Od strony rzeki Widawa nie montować ogrodzenia farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się wykonanie wzdłuż rzeki znaków oznaczających teren inwestycji, o wysokości około 20 cm nad ziemią (słupki pomalowane w kolorze jaskrawym – odcienie zieleni), tak aby osoby postronne nie wchodziły na teren inwestycji. Panele fotowoltaiczne umieścić w odległości co najmniej 5 metrów od koryta rzeki Widawa.
8. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.
9. Po zakończeniu instalacji paneli i innych elementów farmy wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej:
  - a) wzdłuż północo-wschodniej granicy działki nr 376 założyć pas zieleni izolacyjnej z krzewów tarniny *Prunus spinosa* i głogów *Crataegus sp.* o szerokości 1-1,5 m i długości łącznej około 663 m,
  - b) wzdłuż zachodniej granicy działki nr 747/4 założyć pas zieleni izolacyjnej z krzewów tarniny i głogów o szerokości 1-1,5 m i długości łącznej około 605 m. Dodatkowo w północnej części ww. działki od strony działki nr 395 wprowadzić pas zieleni izolacyjnej z zimozielonych gatunku drzew, np. świerk pospolity *Picea abies*, sosna pospolita *Pinus sylvestris* o długości około 293 m i szerokości 1-1,5 m,
  - c) wzdłuż zachodniej granicy działki nr 369/1 założyć pas zieleni izolacyjnej z zimozielonych gatunku drzew, np. świerk pospolity, sosna pospolita o długości około 238 m i szerokości 1-1,5 m,



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

- d) wzdłuż południowo-wschodniej granicy działki nr 372 założyć pas zieleni izolacyjnej z zimozielonych gatunku drzew, np. świerk pospolity, sosna pospolita o długości około 326 m i szerokości 1-1,5 m.  
Sadzonki drzew powinny mieć przynajmniej 3-5 lat i mieć dobrze wykształconą bryłę korzeniową i koronę.
10. Po pierwszym i przed trzecim rokiem po dokonaniu nasadzeń dokonać przeglądu zdrowotnego drzew i krzewów, o których mowa w warunku nr 1.9. Okazy słabe oraz te, które się nie przyjęły zastąpić nowymi nasadzeniami.
  11. Na działce nr 374/4 na powierzchni około 4,53 ha i na działce nr 369/1 na powierzchni około 6,06 ha utworzyć strefy miododajne złożone z rodzimych gatunków roślin, np. wrzos zwyczajny *Calluna vulgaris*, róża dzika (*Rosa canina* L.), koniczyna biała *Trifolium repens*, lucerna siewna *Medicago sativa*, gryka zwyczajna *Fagopyrum esculentum*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*. Nie stosować gatunków inwazyjnych i obcych. Koszenie stref miododajnych z roślinnością niską prowadzić raz w roku po zakończeniu kwitnienia.
  12. Przy ogrodzeniu farmy oraz w strefach miododajnych zamontować domki dla owadów w liczbie 150 sztuk. Domki utrzymać przez okres co najmniej 20 lat, co 5 lat wywieszać nowe domki w bezpośrednim sąsiedztwie starych, które należy pozostawić aż do samoczynnego rozpadu.
  13. Na drzewach rosnących w granicach terenów inwestycji, w szczególności na działce nr 374/4, przy udziale specjalisty ornitologa zamontować 49 budek lęgowych dla ptaków. Typ budek ustalić z ww. specjalistą. Raz do roku w okresie październik-luty prowadzić konserwację budek poprzez ewentualne poprawienie ich szczelności oraz uzupełnienie brakujących elementów (nie stosować środków chemicznych do ich konserwacji), a także ewentualne oczyszczanie budek z odchodów. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia danej budki w sposób uniemożliwiający zasiedlenie przez ptaki należy wymienić ją na nową. Budki utrzymać przez okres co najmniej 20 lat.
  14. Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji mogą być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisję do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.
  15. Zaplecze budowy należy wyznaczyć na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych.
  16. Nie wyznaczać bazy materiałowej w pobliżu rowów/cieków. Wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi.
  17. Zaplecze budowy należy wyznaczyć z dala od rowów/cieków znajdujących się na terenie działki, na której planowana jest inwestycja.
  18. Posadowienie infrastruktury na działkach przylegających do cieków i urządzeń wodnych musi umożliwiać przeprowadzenia prac konserwacyjnych na tych obiektach. Wobec powyższego minimalna odległość posadowienia urządzeń infrastruktury, w tym ogrodzenia nie może być mniejsza niż 10 m od brzegu tych urządzeń.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

19. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.
20. Obsługę pojazdów i maszyn związanych z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem wyposażenia go w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
21. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami; do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy.
22. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
23. Odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady niebezpieczne przekazywać uprawnionym odbiorcom, a miejsca ich magazynowania oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych.
24. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych w przedmiotowej instalacji, zastosować zabezpieczenia np. w postaci szczelnych mis olejowych czy innych rozwiązań, które w pełni zabezpieczą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
25. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.

### **III. Warunki korzystania ze środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:**

1. Koszenie terenu inwestycji prowadzić po 1 września, rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jego brzegom.
2. Do czyszczenia paneli, w razie konieczności, używać wody zdemineralizowanej, przyjaznej środowisku. Techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.
3. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.

### **IV. Nakładam obowiązek monitorowania oddziaływania:** Informacje o ustaleniach dotyczących przeprowadzenia działań, o których mowa w warunkach nr II.6, II.7, II.9,



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

II.11-II.13, a także dokumenty potwierdzające udział specjalisty ornitologa (np. podpisany protokół z ustaleń i/lub oświadczenie specjalisty potwierdzające właściwe przeprowadzenie działań) należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu w terminie do 30 dni po dokonaniu ustaleń i/lub po realizacji ustaleń.

**V. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

### Uzasadnienie

W dniu 17.03.2022r. do tut. organu wpłynął wniosek złożony przez firmę Intelligent Energy Sp. z o.o., Aleje Jerozolimskie 155/U3, 02-326 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu fotowoltaicznego Stradomia Dolna. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 300 MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO) połączonego z Krajowym Systemem Energetycznym linią wysokiego napięcia na działkach nr 277/1, 369/1, 372, 374/4, 376 obręb Stradomia Dolna wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Stradomi Dolnej, gminy Dziadowa Kłoda”. Wraz z wnioskiem o wydanie decyzji przedłożono m.in. „Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia”.

Wydanie decyzji następuje przed uzyskaniem zezwolenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), tj. decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000 ze zm.) Wójt Gminy Dziadowa Kłoda zawiadomieniem-obwieszczeniem nr E.S.St.Dol.6220.2.2022 z dnia 29.03.2022r. zawiadomił strony w przedmiocie sprawy oraz wskazał możliwość jednoczesnego zapoznania się ze złożoną dokumentacją i aktami sprawy oraz czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a – zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Dziadowej Kłodzie ([bip.dziadowakloda.pl](http://bip.dziadowakloda.pl)) oraz na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Gminy w Dziadowej Kłodzie.

Planowana inwestycja , polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 300 MW i powierzchni zabudowy ok. 203 ha, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „b” rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r, poz. 1839 ze zm.), zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego może być obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Obszar, na którym planowana jest budowa farmy nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 07.04.2022r. Wójt Gminy Dziadowa Kłoda zorganizował spotkanie mieszkańców Stradomi Dolnej z przedstawicielami inwestora w sprawie planowanej inwestycji. W spotkaniu wzięli udział władze gminy, sołtys wsi i mieszkańcy Stradomi Dolnej. W trakcie spotkania inwestor poinformował mieszkańców o zakresie inwestycji, zadawano pytania dotyczące inwestycji i udzielano wyjaśnień. W trakcie spotkania ani po jego zakończeniu nie zgłoszono sprzeciwów dotyczących budowy farmy fotowoltaicznej w Stradomi Dolnej.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.) Wójt Gminy Dziadowa Kłoda wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Wrocławiu o wydanie opinii co do konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu fotowoltaicznego Stradomia Dolna. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 300 MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO) połączonych z Krajowym Systemem Energetycznym linią wysokiego napięcia na działkach nr 277/1, 369/1, 372, 374/4, 376 obręb Stradomia Dolna wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Stradomi Dolnej, gminy Dziadowa Kłoda”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 12.04.2022r. nr WOOŚ.4220.236.2022.SD.1 wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Postanowienie o obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko uzasadniono tym, że nastąpi zmiana sposobu użytkowania terenu o pow. ok. 203 ha. Obecnie teren ten jest wykorzystywany rolniczo, jest pozbawiony zabudowy, dzięki czemu możliwe jest spontaniczne wkraczanie roślinności i zwierząt w trakcie lokalnych i ponadlokalnych migracji. Teren ten jest miejscem bytowania (w tym żerowania) w szczególności dla ptaków. Po przekształceniu przedmiotowego terenu procesy te mogą zostać zakłócone, co może negatywnie wpłynąć na lokalne środowisko przyrodnicze. W postanowieniu zwrócono uwagę, że przedsięwzięcie może negatywnie wpływać na walory krajobrazowe i konieczne może być zastosowanie działań ograniczających wpływ inwestycji na krajobraz poprzez ograniczenie postrzegania farmy w przestrzeni. W trakcie eksploatacji inwestycji wystąpi emisja hałasu oraz emisja pól elektromagnetycznych, która będzie związana głównie z funkcjonowaniem stacji transformatorowych i falowników.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy nie zajął stanowiska w w/w sprawie. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Wrocławiu w dniu 08.07.2022r. pismem nr WR.ZZŚ.5.4360.103.2022.MG wyraził opinię, że dla wnioskowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie wymagania, które należy uwzględnić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 16.06.2022r. Wnioskodawca przekazał Wójtowi Gminy Dziadowa Kłoda trzy egzemplarze raportu o oddziaływaniu na środowisko dla budowy elektrowni fotowoltaicznej



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

na działkach nr 369/1, 372, 277/1, 374/4 i 376 w miejscowości Stradomia Dolna Gmina Dziadowa Kłoda.

W dniu 15.07.2022r. Wójt Gminy Dziadowa Kłoda przesłał otrzymane od Inwestora raporty celem uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Wrocławiu.

Pismem nr WR.ZZŚ.5.4360.103.2022.MG z dnia 05.08.2022r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Wrocławiu poinformował, że w związku z wydaną wcześniej opinią o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko odstępuje od uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy pismem ZNS.9022.5.41.2022.MJ z dnia 18.08.2022r. poinformował Wójta Gminy Dziadowa Kłoda, że zgodnie z art. 78 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), niewydanie przez Organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej w Oleśnicy postanowienia w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, traktuje się jako brak zastrzeżeń. Wobec powyższego nie jest wymagana ponowna opinia tego organu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, na podstawie raportu oraz dodatkowych wyjaśnień uzyskanych od Wnioskodawcy, postanowieniem nr WOOŚ.4221.96.2022.ASA.6 z dnia 05.01.2023r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia polegającego na "Budowie systemu fotowoltaicznego Stradomia Dolna. W skład przedsięwzięcia będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 300 MW wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO) połączony z Krajowym Systemem Energetycznym linią wysokiego napięcia na działkach nr 277/1, 369/1, 372, 374/4, 376 obręb Stradomia Dolna wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Stradomi Dolnej, gminy Dziadowa Kłoda".

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z zapisem art. 10 Kpa, powiadomiono strony postępowania zawiadomieniem-obwieszczeniem znak E.S.St.Dol.6220.16.2022 z dnia 11.01.2023r. o zakończeniu postępowania, możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz o możliwości wniesienia uwag w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Dziadowej Kłodzie ([bip.dziadowakloda.pl](http://bip.dziadowakloda.pl)), na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Gminy w Dziadowej Kłodzie oraz na pięciu tablicach informacyjnych w Stradomi Dolnej.

Z informacji zawartych w raporcie w jego uzupełnieniu wynika, iż planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 300 MW, na działkach nr 277/1, 369/1, 372, 374/4, 376 o pow. ok. 215 ha położonych w Stradomi Wierzchniej gmina Dziadowa Kłoda. Powierzchnia zajęta pod planowane panele fotowoltaiczne, konstrukcje do montażu paneli, inwertery, stacje transformatorowe, stację GPO, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie, drogi i pozostałe elementy infrastruktury stanowią maksymalną powierzchnię zabudowy wynoszącą około 203 ha.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Planowana elektrownia pracować będzie bezobsługowo. Panele fotowoltaiczne mocowane będą na stalowych konstrukcjach wsporczych, wbijanych lub wciskanych bezpośrednio do gruntu. Wysokość konstrukcji montażowej nie przekroczy 4 m. Realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała wykonania prac ziemnych, takich jak wykopy pod fundamenty stacji transformatorowych oraz pod kable energetyczne. Masy ziemne pochodzące z wykopów zostaną ponownie wykorzystane do zasypania przewodów oraz do mikroniwelacji terenu. Planowana jest instalacja transformatorów suchych lub olejowych, pod którymi zamontowane zostaną szczelne misy olejowe, zapobiegające ewentualnemu wyciekowi oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego. Misy olejowe będą mogły pomieścić 110% zawartości oleju w transformatorze.

Na etapie budowy farmy fotowoltaicznej wystąpi okresowo emisja hałasu oraz zanieczyszczeń gazowych, związana z pracą silników sprzętu budowlanego oraz ruchem samochodów transportowych. Powyższe oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. W celu ograniczenia uciążliwości związanej z emisją hałasu podczas realizacji inwestycji nałożono warunek nr II.1. Głównym źródłem hałasu i emisji pola elektromagnetycznego będzie GPO, który zostanie umiejscowiony w odległości 1 km od najbliższych zabudowań. Odległość ta wyeliminuje jakikolwiek wpływ tych czynników na mieszkańców okolicznych gospodarstw.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia powstaną odpady, które magazynowane będą w wyznaczonych miejscach na utwardzonym terenie, a następnie przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 20 m od terenu inwestycji. Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko w zakresie emisji hałasu. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do atmosfery.

Czyszczenie paneli fotowoltaicznych odbywać się za pomocą wody pozbawionej dodatku detergentów. Wykorzystanie powyższej metody nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar chroniony: Obszar Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” znajduje się w odległości około 8 km, najbliższy obszar Natura 2000: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Oleśnicy i Potoku Boguszyckiego (PLH020091) zlokalizowany jest w odległości około 11 km, natomiast obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Baryczy (PLB020001) znajduje się w odległości około 22 km. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach korytarza ekologicznego Stawy Milickie – Bory Stobrawskie GKPdC-14. Na terenie planowanej inwestycji nie znajduje się ujęcie wód ani strefy ochronne ujęcia wód. Teren ten położony jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Widawa od źródła do Czarnej Widawy o kodzie RW600017136139.





## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2016r., poz. 1967) – JCWP o kodzie RW600017136139 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 96 o kodzie PLGW600096, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Z analizy przedłożonego Raportu wynika, że na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków roślin objętych ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), gatunków grzybów, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), a także siedlisk przyrodniczych, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713).

Jak wynika z Raportu w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji stwierdzono natomiast występowanie chronionych gatunków zwierząt na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2380), m.in. ropuchy szarej *Bufo bufo*, traszki zwyczajnej *Lissotriton vulgaris*, gąsiora *Lanius collurio*, kapturka *Sylvia atricapilla*, kosa *Turdus merula*, mazurka *Passer montanus*, skowronka *Alauda arvensis* i świergotka łąkowego *Anthus pratensis*. Z Raportu i jego uzupełnienia wynika, że teren planowanej inwestycji nie ma jednak dużego znaczenia dla ptaków w okresie ich migracji i zimowania.

Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu ocenił, że z uwagi na fakt, iż inwestycja realizowana będzie na terenie rolniczym i nizinnym, a całkowita wysokość zabudowanego modułu projektowanej elektrowni fotowoltaicznej łącznie z konstrukcją nośną wynosić będzie maksymalnie 4 m ponad poziom terenu, inwestycja nie powinna znacząco oddziaływać na krajobraz. Po przeanalizowaniu przedłożonego Raportu stwierdzono, że przy uwzględnieniu warunków określonych w rozstrzygnięciu niniejszego postanowienia, przedsięwzięcie nie będzie wywierać znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000, ww. korytarz ekologiczny oraz chronione gatunki zwierząt.

Warunek nr II.2 wprowadzono w celu zachowania zadrzewień i zakrzewień stanowiących lokalną różnorodność biologiczną. Warunek nr II.3 ma na celu zminimalizowanie negatywnego oddziaływania związanego z realizacją inwestycji na chronione gatunki ptaków, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, m.in. zakaz niszczenia gniazd, siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania. Udział specjalisty ornitologa w przypadku realizacji prac w okresie lęgowym ptaków ma zagwarantować, iż prace związane z realizacją inwestycji będą wykonywane bez szkody dla chronionych gatunków ptaków. W celu ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, w szczególności płazów, gadów i małych ssaków – gatunków objętych ochroną na mocy ww.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt – nałożono działania wskazane w warunku nr II.4. Z uwagi na fakt, iż poświata powodowana przez odbicie promieni świetlnych na powierzchni fotoogniw może mylić ptaki, które uznają poświatę jako taflę wody i lądując mogą rozbijać się o elementy elektrowni (szczególnie w warunkach nocnych) nałożono warunek nr II.5. Warunek nr II.6 ma na celu utrzymanie możliwości migracji drobnych zwierząt, np. płazów, gadów i małych ssaków w trakcie funkcjonowania przedmiotowej inwestycji oraz tras migracji zwierząt wzdłuż obszarów leśnych położonych w granicach korytarza ekologicznego Stawy Milickie – Bory Stobrowskie GKPdC-14. Zapis warunku nr II.7 ma na celu zachowanie tras migracji zwierząt wzdłuż rzeki Widawa. Z uwagi na fakt, iż oświetlenie farmy może zakłócać dotychczasowy sposób bytowania owadów i nietoperzy nałożono warunek nr II.8 i III.3. Warunek nr II.9 wprowadzono w celu poprawy walorów krajobrazowych oraz stworzenia dogodnych siedlisk dla zwierząt, np. gatunków owadów i ptaków, co winno przyczynić się do zwiększenia lokalnej różnorodności biologicznej w krajobrazie rolniczym. Zapisy te nałożono również w celu niedopuszczenia do wprowadzenia do środowiska naturalnego i rozprzestrzeniania się w nim obcych gatunków roślin, będących często gatunkami ekspansywnymi. Zapis warunku nr II.10 ma na celu sprawdzenie stanu udatności wykonanych nasadzeń krzewów i drzew. Warunki nr II.11 i II.12 mają na celu utworzenie właściwych warunków siedliskowych (schronień, miejsc żerowania) dla owadów, w szczególności przedstawicieli rodziny pszczołowatych Apidae i ptaków objętych ochroną na mocy ww. rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt oraz zwiększenie lokalnej różnorodności biologicznej. Warunek nr II.13 ma na celu stworzenie dogodnych miejsc lęgowych dla ptaków. Nadzór specjalisty ornitologa winien zapewnić prawidłowość wykonania zaplanowanych działań.

Termin wykonywania koszenia wskazany w warunku nr III.1 umożliwić ma ukończenie cyklu rozwojowego roślin oraz utrzymanie siedlisk zwierząt, w szczególności ptaków. Wskazany w tym warunku sposób koszenia ma na celu umożliwienie ucieczki małym zwierzętom w trakcie wykonywania koszenia. Warunek nr IV pozwoli na uzyskanie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu informacji na temat zakresu i sposobu przeprowadzonych działań oraz potwierdzenie udziału specjalistów w realizacji zapisów przedmiotowego uzgodnienia, co zapewni właściwą realizację ww. warunków.

Na etapie eksploatacji projektowana inwestycja nie będzie pobierała wody. W trakcie prac budowlanych dla pracowników będzie dostarczana woda w butelkach oraz zapewnione będą toalety typu Toi-Toi.

Wody opadowe będą rozprowadzane w obrębie działek Inwestora. Powierzchnia drogi dojazdowej oraz dróg wewnętrznych będzie częściowo przepuszczalna.

W razie natrafienia na sieć drenażową Inwestor ma obowiązek jej naprawy lub przebudowę. Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a ryzyko emisji, występowania innych uciążliwości czy wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po przeanalizowaniu przedłożonego Raportu stwierdzić można, iż realizacja planowanej inwestycji przy zastosowaniu warunków określonych w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji nie powinno wywierać znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000. Przedmiotowa inwestycja nie powinna spowodować zanieczyszczenia powietrza, ponadnormatywnych uciążliwości akustycznych, zaburzeń stosunków wodnych oraz zmian w środowisku przyrodniczym, pod warunkiem spełnienia uwag zawartych w niniejszej decyzji oraz prowadzenia robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJT GMINY  
*mgr Robert Fryt*

Załącznik :

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Intelligent Energy Sp. z o.o.  
Aleje Jerozolimskie 155/U3  
02-326 Warszawa
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy  
ul. 3 Maja 20, 56 – 400 Oleśnica
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich we Wrocławiu  
ul. Wyb. St. Wyspiańskiego 39, 50 - 370 Wrocław

**Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205zł  
słownie: dwieście pięć złotych**





## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

---

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Dziadowa Kłoda  
o środowiskowych uwarunkowaniach  
z dnia 08.02.2023r. nr E.S.St.Dol.6220.16.2022

### Charakterystyka Przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 300 MW na działkach o powierzchni ok. 215 ha i powierzchni zabudowy ok. 203 ha wraz z budową głównego punktu odbioru (GPO) połączonego z Krajowym Systemem Energetycznym linią wysokiego napięcia na działkach nr 277/1, 369/1, 372, 374/4, 376 w miejscowości Stradomia Dolna gm. Dziadowa Kłoda.

W skład planowanej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- konstrukcje do montażu paneli fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne,
- inwertery,
- stacje transformatorowe,
- stacja GPO (główny punkt odbioru),
- linie kablowe i światłowodowe,
- maszty odgromowe,
- ogrodzenie,
- droga dojazdowa i drogi wewnętrzne,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.

Zakłada się etapowanie przedsięwzięcia ale dopuszcza się łączenie następujących etapów:

- etap I SD1 o mocy elektrowni do 120 MW,
- etap II SD2 o mocy elektrowni do 120 MW,
- etap III SD3 o mocy elektrowni do 60 MW.

Powstała elektrownia słoneczna pracować będzie bezobsługowo.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego (infrastruktura elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia, GPO usytuowane w odległości 1 km od zabudowań mieszkalnych).

Całkowita wysokość zabudowanego modułu projektowanej elektrowni fotowoltaicznej łącznie z konstrukcją nośną wynosić będzie maksymalnie 4 m ponad poziom terenu, wobec czego inwestycja nie powinna znacząco oddziaływać na krajobraz.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, aby zapobiec przedostaniu się oleju lub substancji izolacyjnej do gruntu na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całość oleju oraz ewentualne substancje z akcji gaśniczej. Misy olejowe wykonane będą z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

chroniony: Obszar Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” znajduje się w odległości około 8 km, najbliższy obszar Natura 2000: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Oleśnicy i Potoku Boguszyckiego (PLH020091) zlokalizowany jest w odległości około 11 km, natomiast obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Baryczy (PLB020001) znajduje się w odległości około 22 km. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach korytarza ekologicznego Stawy Milickie – Bory Stobrawskie GKPdC-14. Na terenie planowanej inwestycji nie znajduje się ujęcie wód ani strefy ochronne ujęcia wód. Teren ten położony jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Widawa od źródła do Czarnej Widawy o kodzie RW600017136139.

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2016r., poz. 1967) – JCWP o kodzie RW600017136139 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 96 o kodzie PLGW600096, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków roślin objętych ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), gatunków grzybów, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), a także siedlisk przyrodniczych, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713).

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji stwierdzono natomiast występowanie chronionych gatunków zwierząt na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2380), m.in. ropuchy szarej *Bufo bufo*, traszki zwyczajnej *Lissotriton vulgaris*, gąsiorka *Lanius collurio*, kapturka *Sylvia atricapilla*, kosa *Turdus merula*, mazurka *Passer montanus*, skowronka *Alauda arvensis* i świergotka łąkowego *Anthus pratensis*. Z Raportu i jego uzupełnienia wynika, że teren planowanej inwestycji nie ma jednak dużego znaczenia dla ptaków w okresie ich migracji i zimowania.

Biorąc pod uwagę powyższe, w tym zakres planowanych prac, lokalizację na gruncie ornym, brak wycinki drzew i krzewów, a także wskazane rozwiązania chroniące środowisko tj. m.in.:

- zastosowanie na panelach powłoki antyrefleksyjnej,
- prowadzenie prac budowlanych pod nadzorem ornitologa lub poza okresem lęgowym ptaków,
- sprawdzanie wykopów pod kątem obecności w nich drobnych zwierząt, a w przypadku ich występowania odławianie ich i przenoszenie we właściwe siedlisko,



## Wójt Gminy Dziadowa Kłoda

---

- zachowanie min. 20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnią terenu a ogrodzeniem, które ma być odsunięte o min. 10-18m od obszaru leśnego,
- brak ogrodzenia od strony rzeki Widawa,
- teren elektrowni nie będzie oświetlany nocą,
- wprowadzenie pasów zieleni izolacyjnej,
- utworzenie stref miododajnych złożonych z rodzimych gatunków roślin na powierzchni ok. 10 ha,
- zamontowanie budek lęgowych dla ptaków i domków dla owadów,
- wykaszanie roślin na terenie farmy prowadzone będzie po 1 września (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów).

Biorąc pod uwagę charakter i zakres zamierzonych prac, realizacja inwestycji nie wpłynie również na środowisko przyrodnicze w tym na wyżej wymienione elementy środowiska.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a ryzyko emisji, występowania innych uciążliwości czy wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

  
WÓJT GMINY  
mgr Robert Fryt

